

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

HASLINGER
MANAGEMENT

MILTENBERGER
OUTLET // CENTER

FEB 2026



HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

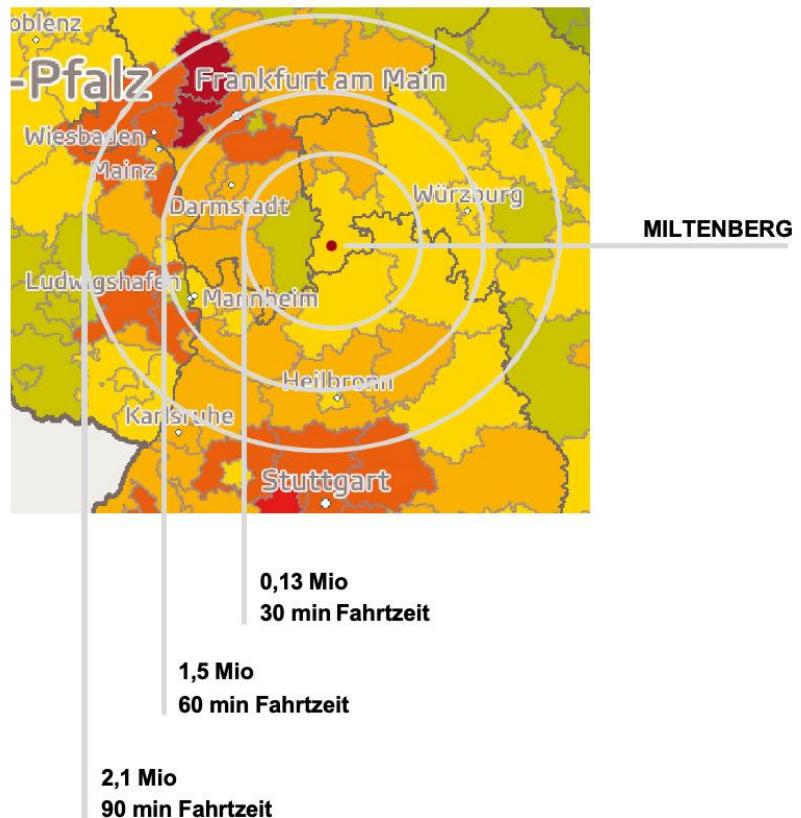
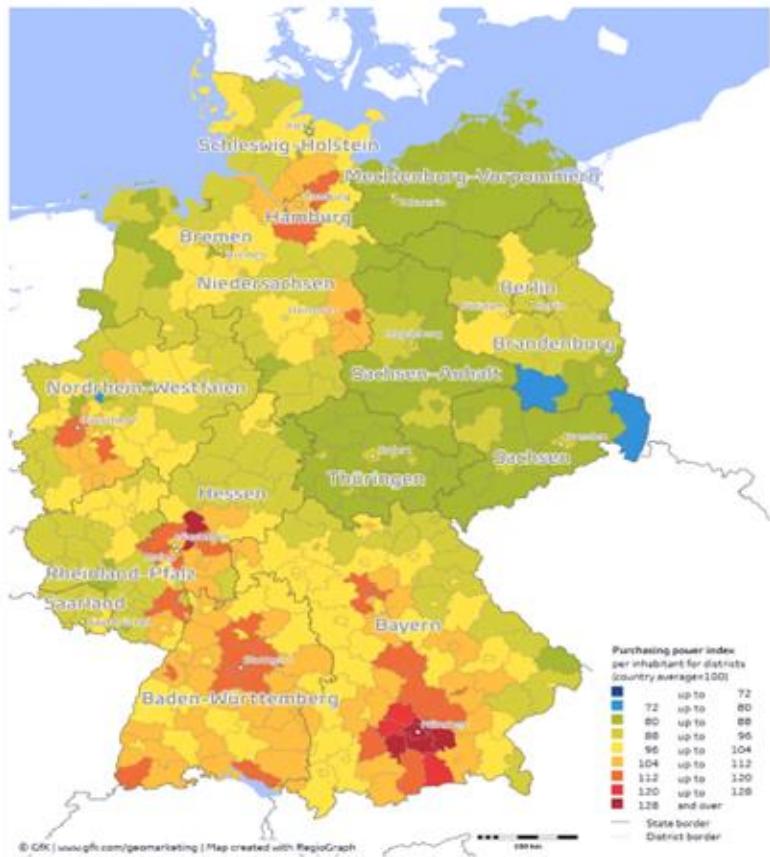
HASLINGER
MANAGEMENT

MILTEMBERGER
OUTLET // CENTER

Miltenberger Outlet Center

Einzugsgebiet

GfK Purchasing Power Germany 2019



Miltenberger Outlet Center

Lage

4



FRANKFURT

75 km entfernt

50 min Fahrtzeit



ASCHAFFENBURG

45 km entfernt

35 min Fahrtzeit



WÜRZBURG

70 km entfernt

60 min Fahrtzeit



Miltenberger Outlet Center

Brands



ou'

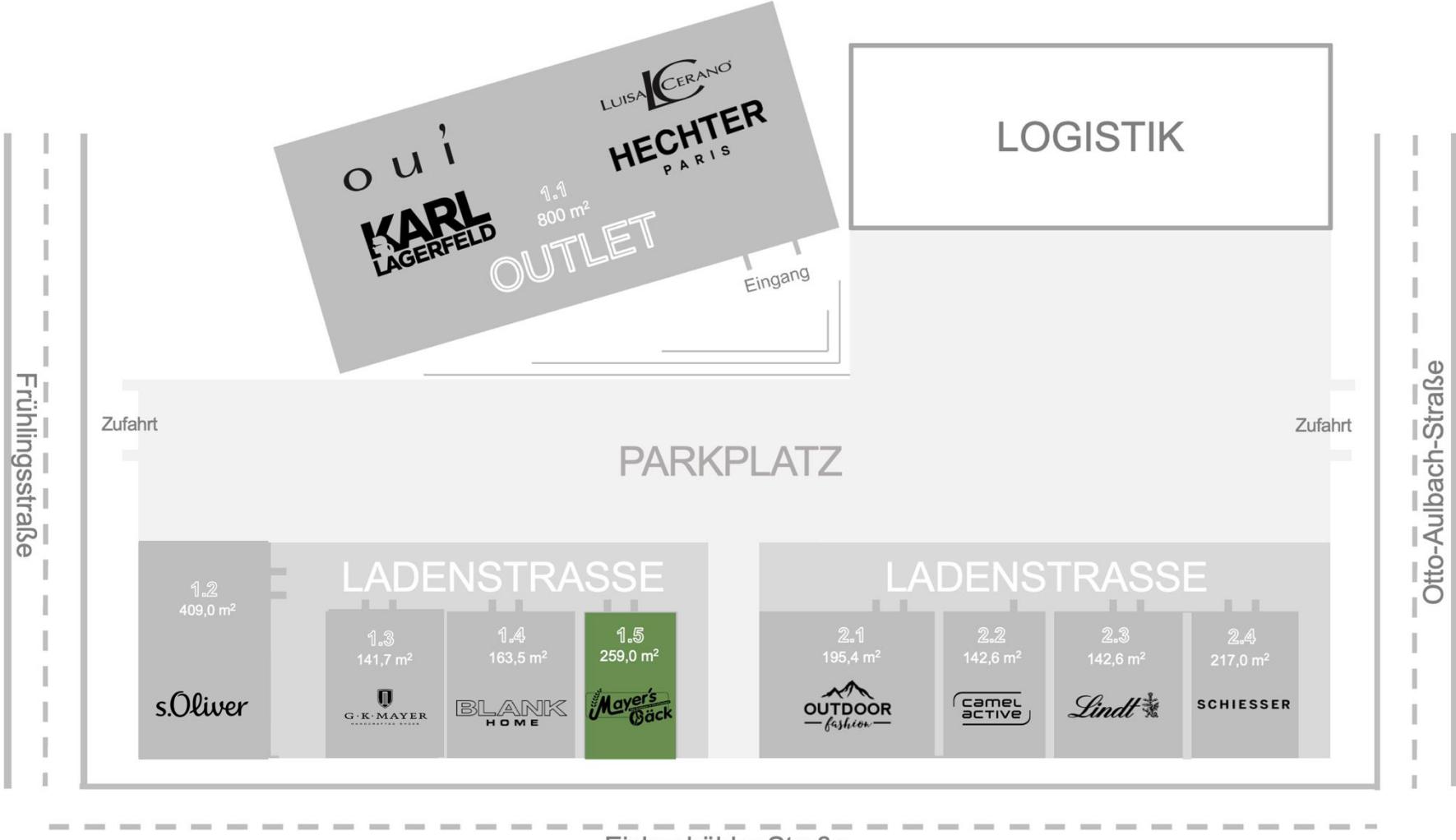


s.Oliver



SCHIESSEN





TRADING

SIGNED

ISH

NEGOTIATION

CATERING

Apr 2025

Miltenberger Outlet Center

Tourismus

Prächtige Fachwerkbauten und mittelalterliche Gäßchen, von der Sonne verwöhlte Weinberge und hervorragende Weine, reiche Geschichte und unterhaltsame Stadtführungen, ausgezeichnete Museen und das kleinste Theater der Welt, eine große Vielfalt an Veranstaltungen und wunderschöne Rad- und Wanderwege, Häckerwirtschaften und gehobene Gastronomie, liebevoll geführte kleine Läden und noch vieles mehr.

Über der Stadt erhebt sich das Wahrzeichen Miltenbergs, die Mildenburg. In ihren Mauern ist seit Juli 2011 ein weiteres Museum eingerichtet. Hier präsentieren sich Ikonen und zeitgenössische Kunst.



Einen Besuch lohnt auch das kunsthistorische Kleinod der Bürstädter Martinskapelle oder die weitläufigen Parkanlagen des fürstlichen Schlosses in Kleinheubach. Weiterhin kann man hier herrliche Natur genießen. Der Fränkische Rotweinwanderweg, eine Abenteuertour im Klettergarten und auf ausgewiesenen Nordic Walking-Strecken.



MILTENBERGER OUTLET // CENTER



HASLINGER
MANAGEMENT

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



MILTENBERGER OUTLET // CENTER



HASLINGER
MANAGEMENT

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



Centres in Management

- Full Rental Management
- Part Rental Management
- Centre under Construction
- Centre in Planning

December 2024

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



OUR PRESENCE

14
Centres
4
Countries

130,000 m²
Retail Space

460
Shops

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

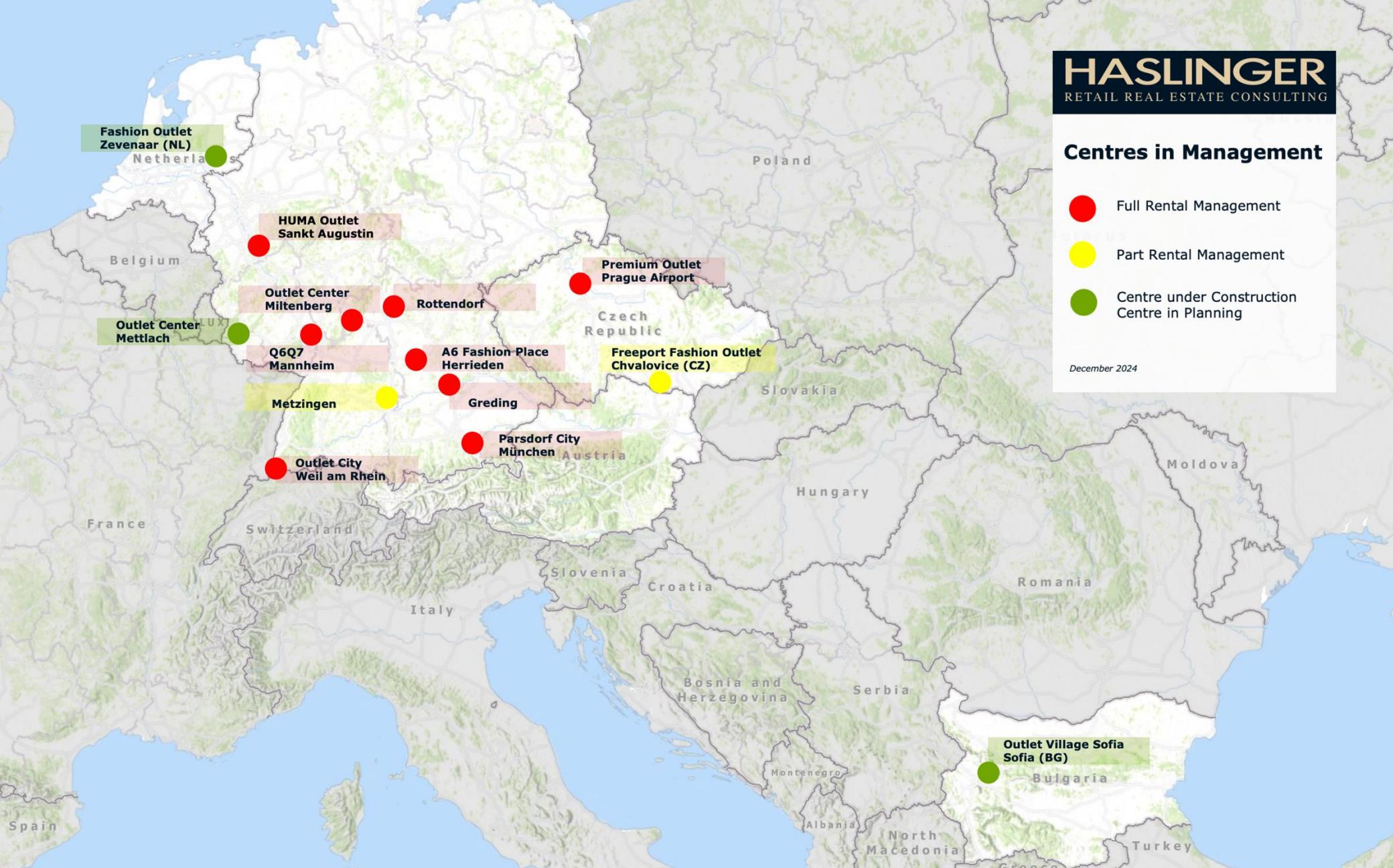
HASLINGER
MANAGEMENT

MILTENBERGER
OUTLET // CENTER

Centres in Management

- Full Rental Management
- Part Rental Management
- Centre under Construction
Centre in Planning

December 2024



OUR CENTRES



HUMA
OUTLET



OUTLET CITY
WEIL AM RHEIN

POP 
OUTLET & ENTERTAINMENT



FREEPORT
FASHION OUTLET

Q 6 Q 7
Mannheim

DAS QUARTIER

MILTENBERGER
OUTLET // CENTER



**fashion
outlet**
zevenaar

Parsdorf
city
outlets+more

A6

FASHION PLACE

OUR REFERENCES

Stadtgalerie Plauen • Rotmain Center Bayreuth • Franken Center Nürnberg • City Point Nürnberg • Stadtgalerie Heilbronn • Leo Center Leonberg • Saarpark Center Neunkirchen • Europa-Galerie Saarbrücken • The Colosseum Bucharest, RO • Drei Glocken Center Weinheim • Das Gerber Stuttgart • Designer Outlet Neumünster • Designer Outlet Berlin • Designer Outlet Roermond, NL • Designer Outlet Salzburg, AT • Designer Outlet Parndorf, AT • Designer Outlet Landquart, CH • Designer Outlet Soltau • Parndorf Fashion Outlet, AT • Outlet Center Brenner, IT • Outlet Noyon-Allee Metzingen • Galizia Center Metzingen • Outlet Center Moravia, CZ • Freeport, CZ • Outlet Center Hammerau • Outlet Center Drei Länder Galerie • Outlet Center Echternach, LU • Outlet Center Egelsbach Frankfurt a.M. • Outlet Center Jettingen-Scheppach • Klagefurt Outlets • Outlet Berlin Wustermark • Outlet Center Selb • Outlet Center Wadgassen • City Outlet Rietberg • City Outlet Dinkelsbühl • City Outlet Rüsselsheim • City Outlet Zwiesel • City Outlet Wernigerode • City Outlet Bad Müstereifel • Mustang • CBR Street One Cecil • Barutti • René Lizard • Le Creuset • Estée Lauder MAC Cosmetics • Apple mcworld, AT • LTB Jeans, TR • White Stuff, UK



TOMMY HILFIGER



ZARA HOME

GANT



BETTY BARCLAY



BRAX



OLYMP

LIEBESKIND
BERLIN



Marc O'Polo® Desigual®

GUESS

comma,



s.Oliver



CECIL

■ Street One

CALVIN KLEIN



Massimo Dutti



seidensticker

GARCIA

Loacker

ONLY

KARL
LAGERFELD

ecco

odlo

Jürgen
Henken
Alpine Lifestyle
Since 1995

TOM TAILOR

O'NEILL

bruno banani.
NOT FOR EVERYBODY



hunkemöller

JACK&JONES

bugatti

LLOYD

SCHIESSEN

carhartt.
WORK IN PROGRESS

Levi's®

CLOSED

G-STAR

MUSTANG®



PANDORA

swatch+

Kneipp®

DOUGLAS

L'ORÉAL
PARIS

MAC

PORSCHE DESIGN

MÖVE

Villeroy & Boch
1748

Tefal®

W
MF

Lindt
MÂITRE CHOCOLATIER SUISSE
DEPUIS 1845

HARIBO

sigikid®

Ravensburger

HASLINGER
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

HASLINGER
MANAGEMENT

MILTENBERGER
OUTLET // CENTER



MICHAEL
HASLINGER

CHAIRMAN OF THE BOARD

+49 172 83 68 297

m.haslinger@haslinger-immobilien.de



EVELIN
TOPCU

MARKETING & IT/AI
PROCESS MANAGER

+49 172 35 56 805

e.topcu@haslinger-immobilien.de



NABILA
GREMMINGER

LEASING EXECUTIVE
& SECRETARY

+49 176 5611 4390

n.gremminger@haslinger-immobilien.de



SABINE
HASLINGER

FINANCE MANAGER

+49 172 21 28 409

sh@haslinger-immobilien.de



KLAUS
PREKER

LEASING MANAGER
& EXECUTIVE SEARCH

+49 151 465 36 845

k.preker@haslinger-immobilien.de



MATTHIAS
DÜRR

DIRECTOR
RETAIL & MARKETING

+49 177 77 32 222

m.duerr@haslinger-management.de



MELANIE-CHRISTIN
HEIDRICH

LEASING MANAGER
(EXTERN)

+49 171 18 18 333

m.heidrich@haslinger-immobilien.de



ESENGÜL
KAHRAMAN

RETAIL MANAGER

+49 155 61 69 44 14

e.kahraman@haslinger-management.de



PETER
KULAWIAK

CONTENT MARKETING
CREATOR

+49 155 61 93 03 38

p.kulawiak@haslinger-management.de



LOUISA
SCORY

MARKETING MANAGER

+49 155 61 36 32 66

l.scory@haslinger-management.de

URHEBERRECHT & COPYRIGHT

Der Inhalt dieser Präsentation darf nicht reproduziert, verarbeitet oder verbreitet werden.

Die Inhalte sind ausschließlich für interne Zwecke bestimmt, Veröffentlichung ist eindeutig untersagt.

Die Weitergabe der Präsentationsinhalte bedarf einer schriftlichen Zustimmung von HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING.

The entire content of this presentation may not be reproduced, processed or distributed.

The contents are intended for internal use only, publication is strictly prohibited.

Passing on the contents of the presentation requires the written consent of HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING.

HASLINGER

RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

Successfully in business for over 10 years!

HASLINGER

M A N A G E M E N T