

**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

**HASLINGER**  
MANAGEMENT

**MILTENBERGER**  
OUTLET // CENTER

Juli 2025



**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

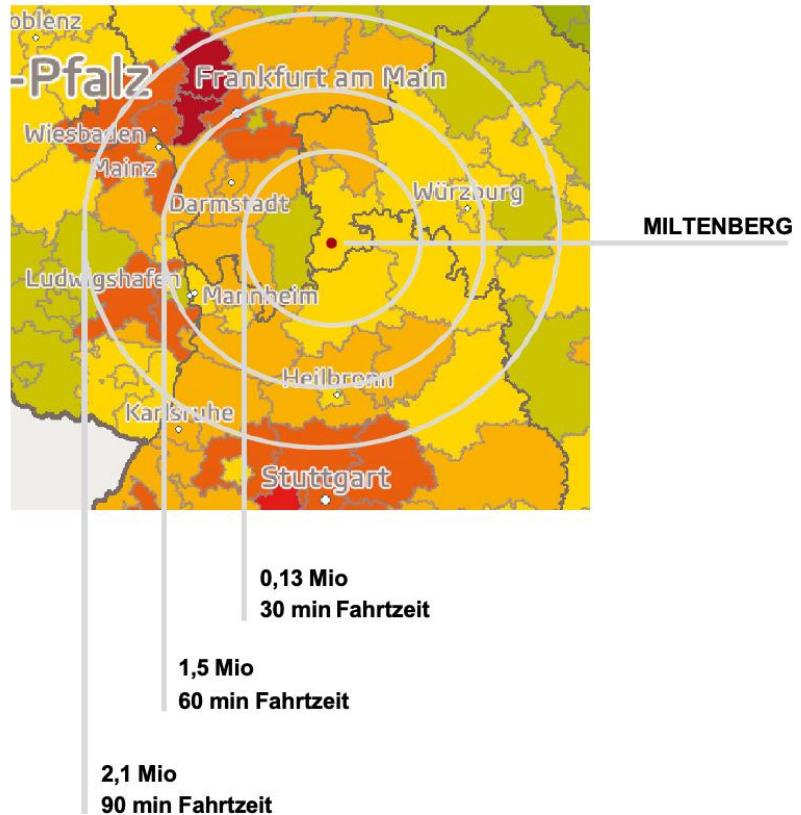
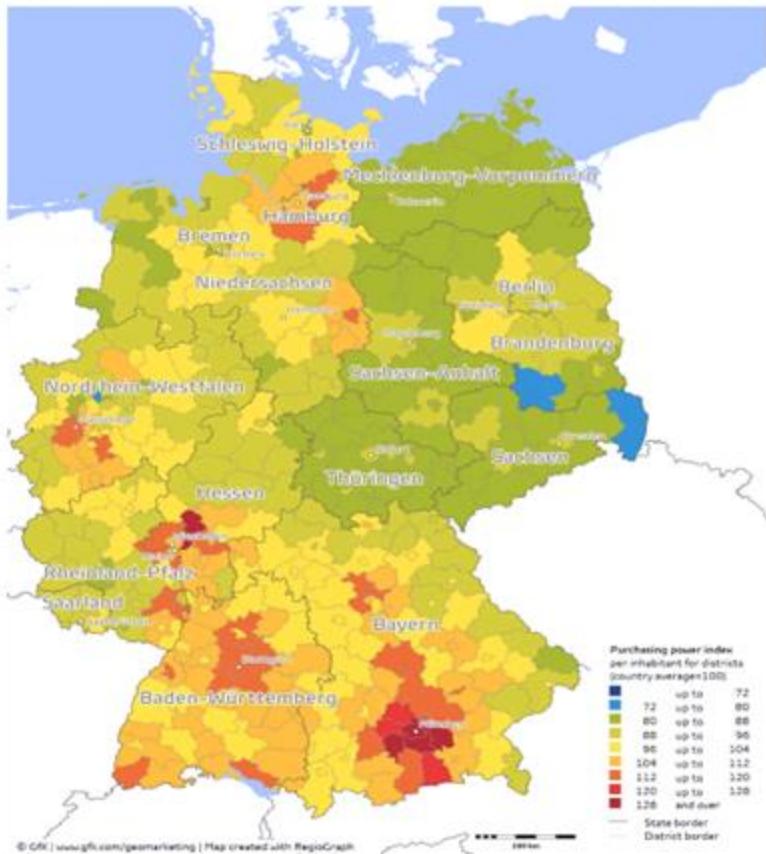
**HASLINGER**  
MANAGEMENT

**MILTENBERGER**  
OUTLET // CENTER

# Miltenberger Outlet Center

## Einzugsgebiet

GfK Purchasing Power Germany 2019



# Miltenberger Outlet Center

## Lage



### FRANKFURT

75 km entfernt

50 min Fahrtzeit



### ASCHAFFENBURG

45 km entfernt

35 min Fahrtzeit



### WÜRZBURG

70 km entfernt

60 min Fahrtzeit



# Miltenberger Outlet Center

## Brands

---



ou'



s.Oliver

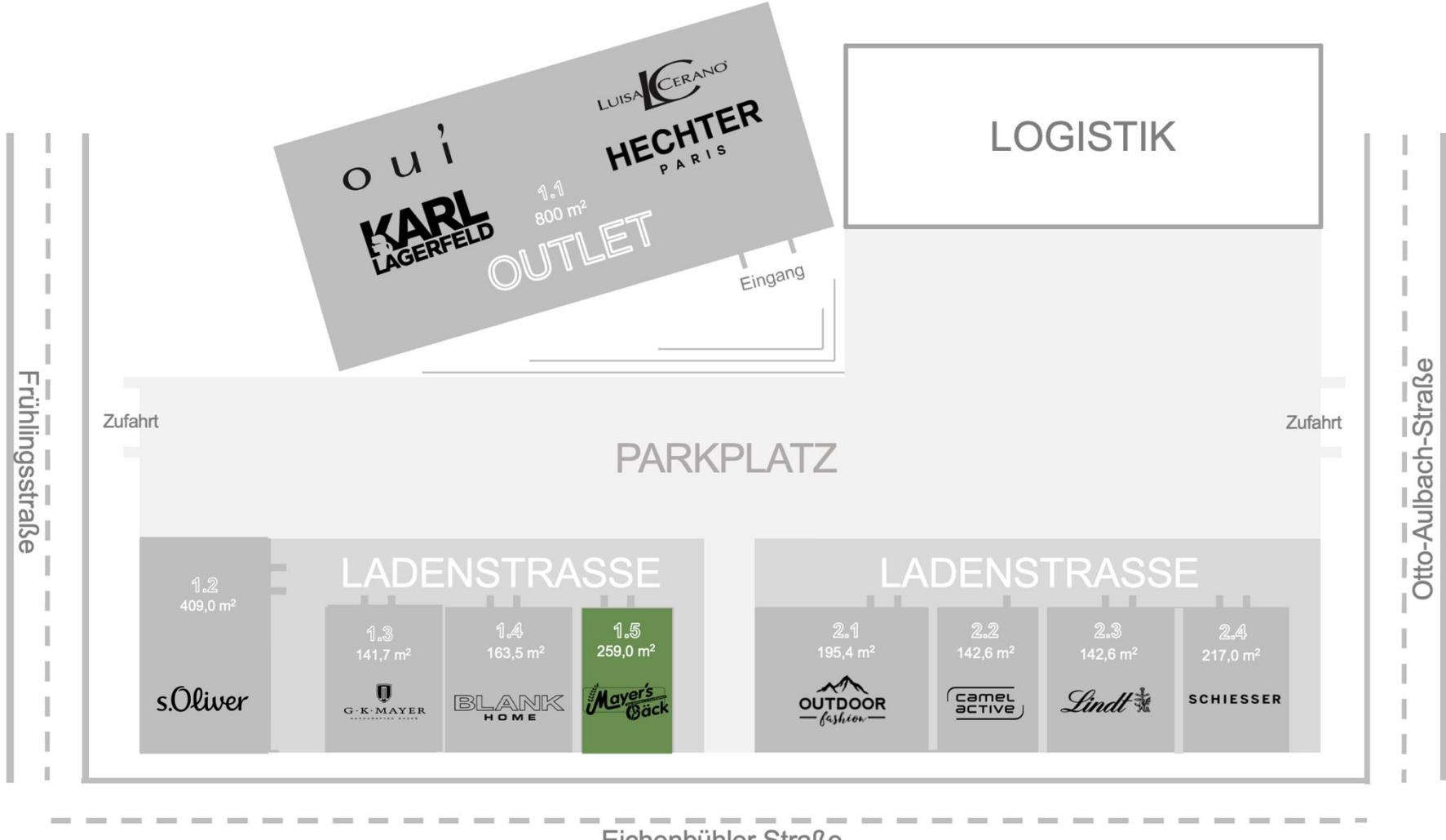


SCHIESSEN



BLANK  
HOME





TRADING

SIGNED

ISH

NEGOTIATION

CATERING

Apr 2025

# Miltenberger Outlet Center

## Tourismus

Prächtige Fachwerkbauten und mittelalterliche Gäßchen, von der Sonne verwöhlte Weinberge und hervorragende Weine, reiche Geschichte und unterhaltsame Stadtführungen, ausgezeichnete Museen und das kleinste Theater der Welt, eine große Vielfalt an Veranstaltungen und wunderschöne Rad- und Wanderwege, Häckerwirtschaften und gehobene Gastronomie, liebevoll geführte kleine Läden und noch vieles mehr.

Über der Stadt erhebt sich das Wahrzeichen Miltenbergs, die Mildenburg. In ihren Mauern ist seit Juli 2011 ein weiteres Museum eingerichtet. Hier präsentieren sich Ikonen und zeitgenössische Kunst.



Einen Besuch lohnt auch das kunsthistorische Kleinod der Bürstädter Martinskapelle oder die weitläufigen Parkanlagen des fürstlichen Schlosses in Kleinheubach. Weiterhin kann man hier herrliche Natur genießen. Der Fränkische Rotweinwanderweg, eine Abenteuertour im Klettergarten und auf ausgewiesenen Nordic Walking-Strecken.



## MILTENBERGER OUTLET // CENTER



**HASLINGER**  
MANAGEMENT

**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



**HASLINGER**  
MANAGEMENT

**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



## Centres in Management

- Full Rental Management
- Part Rental Management
- Centre under Construction
- Centre in Planning

December 2024

**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING



# OUR PRESENCE

14  
Centres  
4  
Countries

130,000 m<sup>2</sup>  
Retail Space

460  
Shops

**HASLINGER**  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

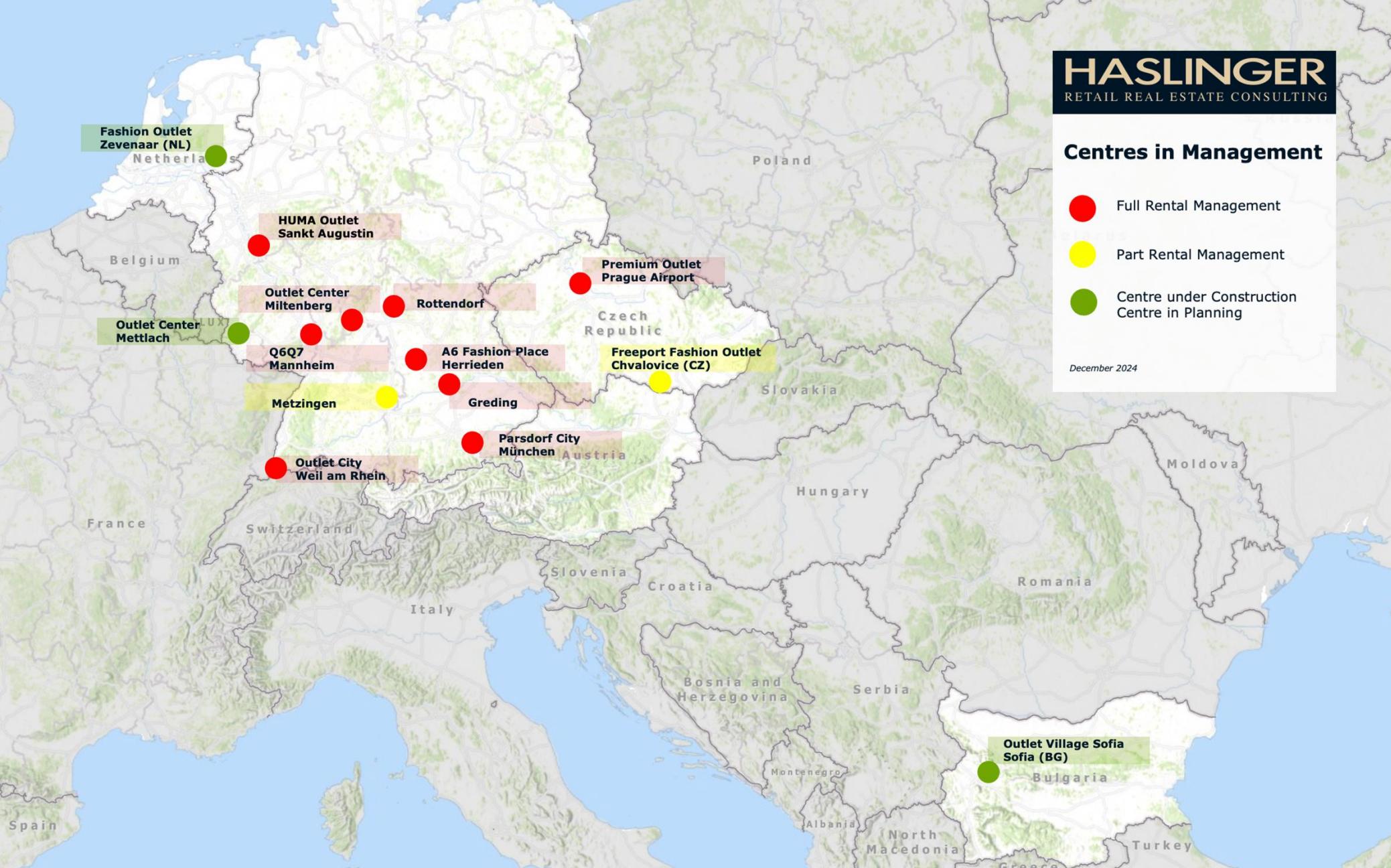
**HASLINGER**  
MANAGEMENT

**MILtenBERGER**  
OUTLET // CENTER

## Centres in Management

- Full Rental Management
- Part Rental Management
- Centre under Construction  
Centre in Planning

December 2024



# OUR CENTRES



**HUMA**  
OUTLET



**OUTLET CITY**  
WEIL AM RHEIN

**POP**   
OUTLET & ENTERTAINMENT



**FREEPORT**  
FASHION OUTLET

**OUTLET**  
VILLAGE  
SOFIA

Q 6 Q 7  
Mannheim  
  
DAS QUARTIER



**fashion**  
**outlet**  
zevenaar

**Parsdorf**  
city  
outlets+more

**A6**  

---

**FASHION PLACE**

---

**MILTENBERGER**  
OUTLET // CENTER

# OUR REFERENCES

*Stadtgalerie Plauen • Rotmain Center Bayreuth • Franken Center Nürnberg • City Point Nürnberg • Stadtgalerie Heilbronn • Leo Center Leonberg • Saarpark Center Neunkirchen • Europa-Galerie Saarbrücken • The Colosseum Bucharest, RO • Drei Glocken Center Weinheim • Das Gerber Stuttgart • Designer Outlet Neumünster • Designer Outlet Berlin • Designer Outlet Roermond, NL • Designer Outlet Salzburg, AT • Designer Outlet Parndorf, AT • Designer Outlet Landquart, CH • Designer Outlet Soltau • Parndorf Fashion Outlet, AT • Outlet Center Brenner, IT • Outlet Noyon-Allee Metzingen • Galizia Center Metzingen • Outlet Center Moravia, CZ • Freeport, CZ • Outlet Center Hammerau • Outlet Center Drei Länder Galerie • Outlet Center Echternach, LU • Outlet Center Egelsbach Frankfurt a.M. • Outlet Center Jettingen-Scheppach • Klagefurt Outlets • Outlet Berlin Wustermark • Outlet Center Selb • Outlet Center Wadgassen • City Outlet Rietberg • City Outlet Dinkelsbühl • City Outlet Rüsselsheim • City Outlet Zwiesel • City Outlet Wernigerode • City Outlet Bad Müstereifel • Mustang • CBR Street One Cecil • Barutti • René Lizard • Le Creuset • Estée Lauder MAC Cosmetics • Apple mcworld, AT • LTB Jeans, TR • White Stuff, UK*



TOMMY HILFIGER



BOGNER

HALLHUBER

GARCIA

Betty Barclay

GANT



Home  
& COOK

ZARA HOME

BRAX



LIEBESKIND  
BERLIN

OLYMP



Marc O'Polo

Desigual

GUESS



comma

s.Oliver



O'NEILL

Street One

CALVIN KLEIN



Massimo Dutti



seidensticker

Loacker

ONLY



bruno banani

PALMERS



SCHIESSER

JACK&JONES

hunkemöller

Lindt  
MAÎTRE CHOCOLATIER SUISSE  
DEPUIS 1845

Kneipp

Kiehl's  
SINCE 1851



ESPRIT

DOUGLAS

L'ORÉAL  
PARIS

MAC

PORSCHE DESIGN

MUSTANG

CLOSED

ECCO

möve

Villeroy & Boch  
1748

MF

sigikid

Ravenburger  
AND MORE...

HASLINGER  
RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

HASLINGER  
MANAGEMENT

MILTENBERGER  
OUTLET // CENTER



**MICHAEL  
HASLINGER**

CHAIRMAN OF THE BOARD

+49 172 83 68 297

[m.haslinger@haslinger-immobilien.de](mailto:m.haslinger@haslinger-immobilien.de)



**NABILA  
GREMMINGER**

LEASING EXECUTIVE  
& SECRETARY

+49 176 5611 4390

[n.gremminger@haslinger-immobilien.de](mailto:n.gremminger@haslinger-immobilien.de)



**KLAUS  
PREKER**

LEASING MANAGER  
& EXECUTIVE SEARCH

+49 151 465 36 845

[k.preker@haslinger-immobilien.de](mailto:k.preker@haslinger-immobilien.de)



**SABINE  
HASLINGER**

FINANCE MANAGER

+49 172 21 28 409

[sh@haslinger-immobilien.de](mailto:sh@haslinger-immobilien.de)



**MATTHIAS  
DÜRR**

DIRECTOR OF OPERATIONS

+49 177 77 32 222

[m.duerr@haslinger-management.de](mailto:m.duerr@haslinger-management.de)



**EVELIN  
TOPCU**

MARKETING & IT/AI  
PROCESS MANAGER

+49 172 35 56 805

[e.topcu@haslinger-immobilien.de](mailto:e.topcu@haslinger-immobilien.de)



**SENGÜL  
KAHRAMAN**

RETAIL MANAGER

+49 155 61 69 44 14

[e.kahraman@haslinger-management.de](mailto:e.kahraman@haslinger-management.de)



**PETER  
KULAWIAK**

CONTENT MARKETING  
CREATOR

+49 155 61 93 03 38

[p.kulawiak@haslinger-management.de](mailto:p.kulawiak@haslinger-management.de)



**LOUISA  
SCORY**

JUNIOR MARKETING  
MANAGER

+49 155 61 36 32 66

[l.scory@haslinger-management.de](mailto:l.scory@haslinger-management.de)

# URHEBERRECHT & COPYRIGHT

Der Inhalt dieser Präsentation darf nicht reproduziert, verarbeitet oder verbreitet werden.

Die Inhalte sind ausschließlich für interne Zwecke bestimmt, Veröffentlichung ist eindeutig untersagt.

Die Weitergabe der Präsentationsinhalte bedarf einer schriftlichen Zustimmung von HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING.

The entire content of this presentation may not be reproduced, processed or distributed.

The contents are intended for internal use only, publication is strictly prohibited.

Passing on the contents of the presentation requires the written consent of HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING.

# HASLINGER

RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

*Successfully in business for over 10 years!*

# HASLINGER

M A N A G E M E N T