

## HASLINGER weitet Präsenz im Ausland aus

### Vermietung zweier großer Outlets in den Niederlanden und Tschechien übernommen

**Adelsheim.** Ob am Brenner in Südtirol oder in Parndorf im Burgenland, ob im oberfränkischen Selb, im saarländischen Wadgassen oder in Bad Münstereifel bei Köln – zwölf Designer-Outlets, Factory-Outlets, Shopping-Center und Einkaufsmalls legen derzeit die Vermietung ihrer Ladenflächen in die Hände der HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING. Und jetzt kommen noch zwei weitere hinzu! Das Beratungsunternehmen für Handelsimmobilien ist seit langem international aktiv und hat sich weit über die Landesgrenzen einen Namen gemacht. Das trägt nun weitere Früchte, denn ab sofort ist es auch für das Fashion Outlet Zevenaar in den Niederlanden sowie das Premium Outlet Prague Airport in Tschechien zuständig. Die Spezialisten von HASLINGER kümmern sich auch hier um die Vermietung der einzelnen Shops sowie um die Akquise potentieller Mietpartner. Entsprechend konnte das aus dem baden-württembergischen Adelsheim stammende Unternehmen nicht nur seine Präsenz auf dem ausländischen Markt weiter nachhaltig ausbauen, sondern auch sein Portfolio auf insgesamt 14 Center mit einer Handelsfläche von über 226.000 Quadratmeter und über 680 Shops erweitern. „Durch die langjährige und internationale Erfahrung mit seinen hervorragenden Referenzen und einem europaweiten Netzwerk ist Michael Haslinger für unser Fashion Outlet Center ein echter Mehrgewinn auf höchstem Niveau – sowohl für unser exzellentes Projekt als auch unser kompetentes Team. Wir freuen uns auf eine partnerschaftliche Zusammenarbeit“, erklärt Kees Woltering von Stable International, der Miteigentümer und Entwickler des Fashion Outlet Zevenaar.

Mit den beiden neu in das Tätigkeitsfeld und den Kompetenzbereich fallenden Premium-Outlets ist der 2013 gegründeten Consulting-Firma HASLINGER ein beachtlicher Coup geglückt: Diese von den Kunden so geliebten „Schnäppchenparadiese“ zählen in Europa nicht nur zu den aufstrebenden Centern, sondern auch zu denen, die mit den größten Perspektiven punkten können. „Mit Fashion Outlet Zevenaar und Premium Outlet Prague Airport ist es uns gelungen, die beiden wohl bedeutendsten Projekte der Zukunft für uns zu gewinnen. Sie haben ein enormes Entwicklungspotenzial“, betont Michael Haslinger, der Gründer der HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING. Eine kleine Kostprobe: Das Fashion Outlet Zevenaar ist mit Abstand das größte im Bau befindliche Outlet. Es wird in zwei Jahren eröffnet und in Europa über ein einmaliges Einzugsgebiet verfügen. Mit etwa 30 Millionen Einwohnern in einem Umkreis von 90 Autominuten bietet sich für den Handel ein gewaltiger Markt. Das Premium Outlet Prague Airport liegt perfekt in unmittelbarer Nähe des Flughafens der Hauptstadt, die im Jahr rund sieben Millionen Touristen anlockt. Und es trumpft schon jetzt mit einer Größe von 30.000 Quadratmeter auf. Doch bald gesellt sich hier ein weiterer Besuchermagnet hinzu: Direkt neben dem Outlet entsteht ein Entertainment Park mit einer

#### Pressekontakt

HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

Michael Haslinger

Obere Eckenbergstraße 13 | 74740 Adelsheim | Telefon: +49 (0) 6291 62 5887

Mobil: +49 (0) 172 83 68 297 | E-Mail: m.haslinger@haslinger-immobilien.de

Internet: www.haslinger-immobilien.de

Fläche von über 7.500 Quadratmeter. Premium Outlet Prague Airport entwickelt sich zum größten Outlet- und Entertainment-Center in Europa!

Die „grenzenlose“ Erfolgsgeschichte des kleinen, aber feinen Unternehmens aus dem Neckar-Odenwald-Kreis wird also in den Niederlanden und der Tschechischen Republik weitergeschrieben. Dass Michael Haslinger und sein Team auf der Überholspur Vollgas geben können, liegt auch einfach an der Tatsache, dass es sich mit den Outlet-Centern genauso verhält. „Seit der Wiedereröffnung nach dem Lockdown liegen die Wochenumsätze in fast allen Outlets teilweise deutlich über dem Vorjahresniveau“, erklärt Haslinger und gibt aber auch zu bedenken: „Ja, es ist eine verzwickte Situation. Die Markenhersteller haben diesen Absatzkanal als Königsweg für sich erkannt. Die Outlet-Center sind derzeit so beliebt, dass es zu Engpässen bei der Vermietung kommt.“ Während der stationäre Einzelhandel allgemein über rückläufige Umsätze klagt, ist das Outlet-Shopping weiter auf dem Vormarsch. Schon im Vorjahr wurde in Europa erstmals die Schwelle von drei Millionen Quadratmetern Verkaufsfläche durchbrochen. Tendenz exponentiell steigend! Fashion Outlet Zevenaar und Premium Outlet Prague Airport dürfen sich also auf viele Mieter-Anfragen freuen. Und Michael Haslinger sorgt dafür, dass die zur Verfügung stehenden Flächen mit Leben gefüllt werden. Denn jede Zukunft braucht jemand, der sie gestaltet!

#### **Info HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING**

*Michael Haslinger gründete im Jahr 2013 die HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING. Das inhabergeführte Beratungsunternehmen konzentriert sich auf die strategische Entwicklung, Vermietung und das Management von Outlet- sowie Shopping-Centern aller Art. In Europa werden derzeit 14 Projekte von HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING betreut beziehungsweise mitentwickelt. Durch die langjährige und internationale Erfahrung, in Verbindung mit hervorragenden Referenzen – zuletzt von den beiden Marktführern McArthurGlen und ECE – sowie einem europaweiten Netzwerk können für jedes Outlet- und Shopping-Center individuelle Konzept sowie Lösungen erarbeitet werden. Dabei ist stets das oberste Ziel, nachhaltige Strategien zu entwickeln, die im Interesse der Kunden, Mieter und Konsumenten stehen.*

#### **Pressekontakt**

HASLINGER RETAIL REAL ESTATE CONSULTING

Michael Haslinger

Obere Eckenbergstraße 13 | 74740 Adelsheim | Telefon: +49 (0) 6291 62 5887

Mobil: +49 (0) 172 83 68 297 | E-Mail: [m.haslinger@haslinger-immobilien.de](mailto:m.haslinger@haslinger-immobilien.de)

Internet: [www.haslinger-immobilien.de](http://www.haslinger-immobilien.de)